

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Dönen Varlıklar		212.596.211	235.414.226
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	6.975.537	26.660.936
Finansal Yatırımlar	6	117.410	107.289
Ticari Alacaklar		99.371.369	63.293.075
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	32.853	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	99.338.516	63.293.075
Diğer Alacaklar		14.453.484	76.625.757
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	12.443.879	74.138.705
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	2.009.605	2.487.052
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	22	1.385.102	4.469.075
Stoklar	11	57.713.476	47.258.389
Peşin Ödenmiş Giderler		20.186.924	9.333.195
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,12	13.475.230	5.934.553
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	6.711.694	3.398.642
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29	706.696	840.989
Diğer Dönen Varlıklar	19	11.686.213	6.825.521
Duran Varlıklar		270.592.376	553.046.867
Finansal Yatırımlar		22.395.470	107.167.758
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	1.223.906	107.167.758
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	21.171.564	--
Diğer Alacaklar		107.291	175.061.637
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	--	174.998.368
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	107.291	63.269
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	39.564.956	63.446.846
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	4.284.163	4.284.163
Maddi Duran Varlıklar		203.384.259	202.828.736
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler	15	5.689.501	9.324.739
-Diğer Maddi Duran Varlıklar	15	197.694.758	193.503.997
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		759.935	128.775
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	759.935	128.775
Peşin Ödenmiş Giderler		96.302	128.952
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	96.302	128.952
TOPLAM VARLIKLAR		483.188.587	788.461.093

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Kısa Vadeli Yükümlülükler		218.221.850	155.866.908
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	70.585.877	48.445.624
Ticari Borçlar		83.421.459	55.028.425
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	951.763	573.585
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	82.469.696	54.454.840
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	5.767.231	3.313.844
Diğer Borçlar		19.592.287	32.965.458
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	19.197.727	32.636.702
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	394.560	328.756
Ertelenmiş Gelirler		19.351.752	7.611.444
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	19.351.752	7.611.444
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	--	--
Kısa Vadeli Karşılıklar		10.276.306	5.924.969
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	409.329	362.794
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	9.866.977	5.562.175
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	9.226.938	2.577.144
Uzun Vadeli Yükümlülükler		82.385.425	78.793.663
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	60.876.403	59.138.249
Diğer Borçlar		63.822	--
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		63.822	--
Uzun Vadeli Karşılıklar		18.412.247	15.388.680
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	18.412.247	15.388.680
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	3.032.953	4.126.329
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	19	--	140.405
ÖZKAYNAKLAR		182.581.312	553.800.522
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		72.184.626	233.371.800
Ödenmiş Sermaye	20	543.595.733	286.121.264
Sermaye Düzeltme Farkları	20	87.617.544	87.244.193
Geri Alınmış Paylar (-)	20	(13.918)	(29.199)
Diğer Yedekler	20	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	20	(67.366.328)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	20	14.343.770	16.357.850
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		35.864.794	43.326.058
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		40.027.152	46.700.626
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(4.162.358)	(3.374.568)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		6.261.868	5.538.384
- Yabancı Para Çevrim Farkları		6.261.868	5.538.384
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	20	(153.151.606)	15.238.097
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	29.295.985	8.706.181
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	20	(422.976.354)	(190.478.304)
Net Dönem Karı/(Zararı)	30	(17.401.951)	(54.767.813)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	110.396.686	320.428.722
TOPLAM KAYNAKLAR		483.188.587	788.461.093

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i>	<i>Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i>
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	324.197.786	242.974.859
Satışların Maliyeti (-)	21	(267.605.478)	(211.260.282)
BRÜT KAR/ZARAR		56.592.308	31.714.577
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(37.565.579)	(26.351.341)
Pazarlama Giderleri (-)	23	(21.842.324)	(15.920.676)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	23	(1.723)	(390.281)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	22.568.761	15.669.402
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(26.173.481)	(16.710.468)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(6.422.038)	(11.988.787)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	3.085.274	2.601.717
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(654.877)	(37.318.747)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	(31.820.708)	(7.604.577)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(35.812.349)	(54.310.394)
Finansman Gelirleri	27	5.942.382	32.428.677
Finansman Giderleri (-)	27	(24.115.255)	(42.717.478)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(53.985.222)	(64.599.195)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(1.447.563)	(2.791.869)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	29	(2.488.870)	(33.517)
- Ertelemiş Vergi Gideri/Geliri	29	1.041.307	(2.758.352)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(55.432.785)	(67.391.064)
DÖNEM KARI/ZARARI		(55.432.785)	(67.391.064)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(55.432.785)	(67.391.064)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	(38.030.834)	(12.623.251)
Ana Ortaklık Payları	30	(17.401.951)	(54.767.813)
Pay Başına Kazanç	30	(0,032)	(0,191)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	30	(0,032)	(0,191)
Diğer kapsamlı gelir			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(4.264.539)	12.414.768
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	28	(2.073.108)	(2.181.159)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	28,29	414.622	436.232
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	28	(1.398.432)	16.511.808
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	28,29	(1.207.621)	(2.352.113)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		1.414.179	3.130.174
-Yabancı Para Çevrim Farkları	28	1.414.179	3.130.174
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(2.850.360)	15.544.942
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(58.283.145)	(51.846.122)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		(58.283.145)	(51.846.122)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	(38.968.727)	(10.672.880)
Ana Ortaklık Payları		(19.314.418)	(41.173.242)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
								Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2016 bakiyesi	20	286.121.264	87.244.193	16.115.089	--	--	16.808.218	35.415.272	(2.115.398)	3.848.090
Transfer	20	--	--	--	--	--	--	(1.081.954)	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış	20	--	--	--	(29.199)	--	10.804	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği		--	--	--	--	--	(461.172)	(868.212)	72.073	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	--	--	--	13.235.520	(1.331.243)	1.690.294
31 Aralık 2016 bakiyesi	20	286.121.264	87.244.193	16.115.089	(29.199)	--	16.357.850	46.700.626	(3.374.568)	5.538.384
01 Ocak 2017 bakiyesi	20	286.121.264	87.244.193	16.115.089	(29.199)	--	16.357.850	46.700.626	(3.374.568)	5.538.384
Transfer		--	--	--	--	--	--	(767.868)	--	--
Birleşme Etkisi		257.474.469	373.351	--	6.868	--	(395.608)	(2.009.852)	69.387	(24.194)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	20	--	--	--	--	(67.366.328)	--	--	(114.363)	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		--	--	--	8.413	--	(1.618.472)	(2.260.852)	293.539	(11.110)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	--	--	--	(1.634.902)	(1.036.353)	758.788
31 Aralık 2017 bakiyesi	20	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(13.918)	(67.366.328)	14.343.770	40.027.152	(4.162.358)	6.261.868

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2016 bakiyesi	20	33.728.492	16.119.549	(134.893.822)	(21.225.544)	337.165.403	202.257.220	539.422.623
Transfer	20	--	572.623	(20.716.213)	21.225.544	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış	20	--	--	--	--	(18.395)	(31.983)	(50.378)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliği		(18.490.395)	(7.985.991)	(34.620.870)	--	(62.354.567)	129.180.088	66.825.521
Kar Payları		--	--	(247.399)	--	(247.399)	(303.723)	(551.122)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	(54.767.813)	(41.173.242)	(10.672.880)	(51.846.122)
31 Aralık 2016 bakiyesi	20	15.238.097	8.706.181	(190.478.304)	(54.767.813)	233.371.800	320.428.722	553.800.522
01 Ocak 2017 bakiyesi	20	15.238.097	8.706.181	(190.478.304)	(54.767.813)	233.371.800	320.428.722	553.800.522
Transfer		--	--	(53.999.945)	54.767.813	--	--	--
Birleşme Etkisi		(119.524.326)	18.627.944	(20.031.618)	--	134.566.421	(211.046.218)	(76.479.797)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	20	(42.764.526)	2.060.533	(132.981.285)	--	(241.165.969)	1.995.541	(239.170.428)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		(6.100.851)	(98.673)	(25.485.202)	--	(35.273.208)	37.987.368	2.714.160
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	(17.401.951)	(19.314.418)	(38.968.727)	(58.283.145)
31 Aralık 2017 bakiyesi	20	(153.151.606)	29.295.985	(422.976.354)	(17.401.951)	72.184.626	110.396.686	182.581.312

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2017	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2016
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı/Zararı		(53.985.222)	(64.599.195)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		33.935.740	54.043.326
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15,16	14.877.513	13.077.255
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	950.459	470.706
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(981.343)	(319.145)
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		--	35.573.075
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	23.881.890	7.604.924
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	26	(1.458.840)	(2.150.825)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	(3.333.939)	(212.664)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		80.757.131	(151.985)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(10.455.087)	(4.251.710)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(36.650.606)	(4.384.702)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(12.030.080)	(5.040.013)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	29.946.689	11.749.859
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		25.184.048	1.782.250
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	84.762.167	(7.669)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(330.946.861)	617.183
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları			
		(315.650.225)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15,16	2.435.886	7.161.645
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15,16	(17.732.522)	(6.544.462)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
249.846.786		7.730.180	
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri			
		2.714.160	31.252.446
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	--	(50.378)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	23.878.407	3.708.671
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,9,10	223.254.219	(26.629.437)
Kar Payları		--	(551.122)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)			
		(20.392.426)	(2.360.491)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
		707.027	1.841.294
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)			
		(19.685.399)	(519.197)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			
5		26.660.936	27.180.133
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)			
5		6.975.537	26.660.936

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.