

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI
HOLDİNG ANONİM ŐİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2017 TARİHİ
İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1 - 2
KONSOLİDE ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4-5
KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	7 - 55

1
İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 31.03.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Dönen Varlıklar		246.501.901	235.414.226
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	3.588.575	26.660.936
Finansal Yatırımlar	6	110.050	107.289
Ticari Alacaklar		64.750.893	59.933.075
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	64.750.893	59.933.075
Diğer Alacaklar		103.149.497	76.625.757
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	100.110.545	74.138.705
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.038.952	2.487.052
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	21	1.693.187	4.469.075
Stoklar	11	53.385.496	47.258.389
Peşin Ödenmiş Giderler	12	11.830.137	12.693.195
Diğer Dönen Varlıklar	18	7.994.066	7.666.510
Duran Varlıklar		549.086.377	553.046.867
Finansal Yatırımlar	6	107.167.758	107.167.758
Diğer Alacaklar		176.481.051	175.061.637
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	176.417.782	174.998.368
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	63.269	63.269
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	59.199.038	63.446.846
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	4.284.163	4.284.163
Maddi Duran Varlıklar		201.841.897	202.828.736
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler		11.498.133	9.324.739
-Diğer Maddi Duran Varlıklar		190.343.764	193.503.997
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		112.470	128.775
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		112.470	128.775
Peşin Ödenmiş Giderler	12	--	128.952
TOPLAM VARLIKLAR		795.588.278	788.461.093

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 31.03.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Kısa Vadeli Yükümlülükler		165.068.133	155.866.908
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	49.709.146	48.445.624
Ticari Borçlar		61.651.745	55.028.425
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8, 9	669.436	573.585
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	60.982.309	54.454.840
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	4.049.060	3.313.844
Diğer Borçlar		33.734.845	32.965.458
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8, 10	33.402.224	32.636.702
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	332.621	328.756
Ertelenmiş Gelirler	12	7.003.922	7.611.444
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	--	--
Kısa Vadeli Karşılıklar		6.017.296	5.924.969
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	343.173	362.794
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	5.674.123	5.562.175
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	2.902.119	2.577.144
Uzun Vadeli Yükümlülükler		81.719.883	78.793.663
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	62.107.432	59.138.249
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	15.773.749	15.388.680
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	3.774.883	4.126.329
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	18	63.819	140.405
ÖZKAYNAKLAR		548.800.262	553.800.522
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		229.528.052	233.371.800
Ödenmiş Sermaye	19	286.121.264	286.121.264
Sermaye Düzeltme Farkları	19	87.244.193	87.244.193
Geri Alınmış Paylar (-)	19	(29.199)	(29.199)
Diğer Yedekler	19	16.115.089	16.115.089
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	16.357.850	16.357.850
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		41.044.329	43.326.058
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		45.026.517	46.700.626
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(3.982.188)	(3.374.568)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		5.920.316	5.538.384
- Yabancı Para Çevrim Farkları		5.920.316	5.538.384
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	15.238.097	15.238.097
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	8.706.181	8.706.181
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	19	(244.419.817)	(190.478.304)
Net Dönem Karı/(Zararı)	27	(2.770.251)	(54.767.813)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	319.272.210	320.428.722
TOPLAM KAYNAKLAR		795.588.278	788.461.093

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 VE 31 MART 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2017	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2016
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	65.607.171	54.674.149
Satışların Maliyeti (-)	20	(55.407.606)	(46.492.517)
BRÜT KAR/ZARAR		10.199.565	8.181.632
Genel Yönetim Giderleri (-)		(6.563.626)	(6.413.792)
Pazarlama Giderleri (-)		(4.709.854)	(2.696.984)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(1.723)	(89.816)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	5.370.009	3.857.823
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(5.712.605)	(5.116.006)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(1.418.234)	(2.277.143)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	816.244	1.182.269
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	--	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	(4.247.808)	(2.980.057)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(4.849.798)	(4.074.931)
Finansman Gelirleri	24	7.909.411	5.585.140
Finansman Giderleri (-)	24	(6.833.884)	(14.754.345)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(3.774.271)	(13.244.136)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(133.812)	299.058
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	26	(254.159)	(5.470)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26	120.347	304.528
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(3.908.083)	(12.945.078)
DÖNEM KARI/ZARARI		(3.908.083)	(12.945.078)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(3.908.083)	(12.945.078)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(1.137.832)	(1.313.111)
Ana Ortaklık Payları	27	(2.770.251)	(11.631.967)
Pay Başına Kazanç	27	(0,010)	(0,041)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	(0,010)	(0,041)
Diğer kapsamlı gelir			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(1.799.459)	(1.001.332)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	25	(863.805)	(1.251.665)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	25,26	172.761	250.333
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	25	(1.166.753)	--
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	25,26	58.338	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		707.282	(1.621.878)
-Yabancı Para Çevrim Farkları	25	707.282	(1.621.878)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(1.092.177)	(2.623.210)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(5.000.260)	(15.568.288)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		(5.000.260)	(15.568.288)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(1.156.512)	(2.311.928)
Ana Ortaklık Payları		(3.843.748)	(13.256.360)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 VE 31 MART 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
							Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2016 bakiyesi	19	286.121.264	87.244.193	16.115.089	--	16.808.218	35.415.272	(2.115.398)	3.848.090
Transfer	19	--	--	--	--	--	(784.998)	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25,26	--	--	--	--	--	--	(748.579)	(875.814)
31 Mart 2016 bakiyesi	19	286.121.264	87.244.193	16.115.089	--	16.808.218	34.630.274	(2.863.977)	2.972.276
01 Ocak 2017 bakiyesi	19	286.121.264	87.244.193	16.115.089	(29.199)	16.357.850	46.700.626	(3.374.568)	5.538.384
Transfer	19	--	--	--	--	--	(826.300)	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25,26	--	--	--	--	--	(847.809)	(607.620)	381.932
31 Aralık 2017 bakiyesi	19	286.121.264	87.244.193	16.115.089	(29.199)	16.357.850	45.026.517	(3.982.188)	5.920.316

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 VE 31 MART 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2016 bakiyesi	19	33.728.492	16.119.549	(134.893.822)	(21.225.544)	337.165.403	202.257.220	539.422.623
Transfer	19	--	523.433	(20.963.979)	21.225.544	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25,26	--	--	--	(11.631.967)	(13.256.360)	(2.311.928)	(15.568.288)
31 Mart 2016 bakiyesi	19	33.728.492	16.642.982	(155.857.801)	(11.631.967)	323.909.043	199.945.292	523.854.335
01 Ocak 2017 bakiyesi	19	15.238.097	8.706.181	(190.478.304)	(54.767.813)	233.371.800	320.428.722	553.800.522
Transfer	19	--	--	(53.941.513)	54.767.813	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25,26	--	--	--	(2.770.251)	(3.843.748)	(1.156.512)	(5.000.260)
31 Mart 2017 bakiyesi	19	15.238.097	8.706.181	(244.419.817)	(2.770.251)	229.528.052	319.272.210	548.800.262

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2017 VE 31 MART 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2017</i>	<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2016</i>
	Not		
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		1.401.766	(36.675.052)
Dönem Karı/Zararı		(3.774.271)	(13.244.136)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		5.696.220	5.036.700
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	3.372.758	3.221.558
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	(478.742)	8.679
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(443.454)	183.914
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	4.247.808	2.980.403
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	23	(747.991)	(1.174.109)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	(254.159)	(183.745)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(520.183)	(28.467.616)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(6.127.107)	(771.894)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(4.374.364)	3.368.691
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		2.888.442	(31.236.368)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	6.623.320	439.588
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		472.287	(267.154)
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	(2.761)	(479)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(2.268.665)	442.346
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	1.213.441	1.720.315
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(3.482.106)	(1.277.969)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(22.393.027)	13.816.140
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	4.232.705	(8.820.181)
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,10	(26.625.732)	22.636.321
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(23.259.926)	(22.416.566)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		187.565	(377.276)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(23.072.361)	(22.793.842)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	26.660.936	27.180.133
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	3.588.575	4.386.291

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur